

Số: 15/TB-UBND

Ngọc Kỳ, ngày 06 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v tăng cường công tác quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn xã

Thực hiện Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 13/01/2023 của UBND xã Ngọc Kỳ về việc Tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn xã Ngọc Kỳ;

Trong năm 2022, trên địa bàn xã vẫn đề xảy ra 04 trường hợp vi phạm xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, không đảm bảo công bằng xã hội, gây mất ổn định tình hình nhân dân. 1/4 trường hợp tự khắc phục hậu quả trả lại tình trạng ban đầu của đất như trước khi vi phạm của gia đình ông Nguyễn Văn Long, thôn Tứ Kỳ Thượng đã tự giác tháo dỡ công trình nhà xưởng. Tuy nhiên, vẫn tồn tại 3/4 trường hợp chưa nghiêm túc chấp hành, chưa thực hiện khắc phục hậu quả trả lại tình trạng ban đầu của đất như trước khi vi phạm của gia đình ông Nguyễn Quang Huy - thôn Ngọc Lý, gia đình ông Đoàn Văn Đại và gia đình ông Nguyễn Đăng Diệp - thôn Đại Đình.

Để khắc phục tình trạng trên, UBND xã yêu cầu cán bộ, Đảng viên và nhân dân trên địa bàn xã thực hiện tốt một số nội dung sau đây:

1. Nghiêm cấm các hành vi vi phạm đất đai như: Lấn, chiếm, hủy hoại đất đai; sử dụng đất không đúng mục đích tự ý xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước, ...

2. Yêu cầu hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xây dựng nhà trông coi trên đất chuyển đổi phải có Đơn xin phép xây dựng công trình nêu rõ quy mô, kết cấu của công trình và các cam kết khác theo quy định về xây dựng nhà trông coi trên đất chuyển đổi trên địa bàn tỉnh Hải Dương theo Quyết định số 1654/2007/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hải Dương gửi tới UBND cấp xã kiểm tra, hướng dẫn thực hiện.

3. UBND xã giao cho Công chức Địa chính - Xây dựng xã, Công an xã, các thành viên Tổ công tác Kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm pháp luật đất đai xã; đồng thời đề nghị các ông/bà là trưởng các ban ngành, đoàn

thể của xã và các ông/bà là Đại biểu HĐND xã nhiệm kỳ 2021 – 2026 trên địa bàn từng thôn phải thường xuyên kiểm tra, kiểm soát, phát hiện, ngăn chặn kịp thời hành vi vi phạm. Đặc biệt, cần chủ động tiếp nhận, xử lý kịp thời các trường hợp phản ánh của người dân về tình hình vi phạm pháp luật đất đai để người dân tham gia giám sát thi hành Luật Đất đai.

Cá nhân, tổ chức nào cố tình thực hiện hành vi vi phạm thì lập biên bản, báo về UBND xã theo số điện thoại 0866.505.618 để có hướng giải quyết, xử lý vi phạm đất đai theo quy định của pháp luật.

***Lưu ý:** Trong quá trình thực hiện các bộ phận, cần tập trung cao việc kiểm tra tình hình vi phạm đất đai vào những giờ nghỉ, ngày nghỉ, ngày lễ Tết do đây là thời điểm thường xảy ra các vi phạm.*

Vậy với quan điểm phát hiện sớm, xử lý nghiêm, UBND xã thông báo để cán bộ, Đảng viên và nhân dân trên địa bàn xã được biết và nghiêm túc chấp hành các quy định của pháp luật đất đai./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy – HĐND – MTTQ xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Đại biểu HĐND xã;
- Cán bộ, công chức có liên quan;
- Trưởng các đoàn thể xã;
- Trưởng các thôn;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thoảng